

义乌商报



义乌商报官方微信



中国义乌网官方微信

新闻热线

15057912345 0579-85381110

义乌商报网址: www.ywnews.cn 网上投稿平台: http://tg.ywnews.cn

高水平建成世界“小商品之都”

值班总编:沈锦焱 编辑中心主编/本版责任编辑:朱雪梅 电话:0579-85381052 版式设计:王平

“买卖全球”的“世界超市”

商报记者 王婷 文/供图

从马路市场发展成为“买全球、卖全球”的“世界超市”，义乌市场早已成为世人眼中的“不可复制”：市场成交额连续26年位居全国榜首、全球最大的小商品集散地、国际小商品流行趋势“风向标”……

让世界商品通全球

“大海依旧在那儿！中国永远在这儿。”11月5日，首届中国国际进口博览会开幕，而在遥远的太平洋对岸纽约时代广场却传来了“奇迹中国，商贸义乌世界小商品之都”的“义乌声音”，成为全球商贸热议的焦点。而除纽约时代广场，义乌中国小商品城和义乌中国进口商品城在全球五大洲31个国家38个核心机场均发出了“义乌声音”。

这个“义乌声音”，其实也是义乌市场向世界发出的“转型宣言”：曾经，义乌负责将中国商品销往世界，现在，义乌要将世界的商品销往世界，成为真正的“世界超市”。

丝路贯古今，义乌通天下。近年来，义乌凭借四通八达的公路、铁路、海路、航路、邮路、网路、“义新欧”“义甬舟”等“新八路”物流体系，源源不断地把“义乌制造”运抵全球的同时，也让世界各地优质的进口商品走进中国，走进义乌。

在义乌中国进口商品城西班牙馆，红酒、橄榄油、气泡水等琳琅满目，这些来自西班牙的进口货物主要通过中欧班列运输。“义乌的渠道优势可以辐射全国，是商品进口的最佳首站。”负责人周旭峰是义乌第二代商人，他的父母将义乌小商品出口到西班牙，而他则反过来把西班牙的商品进口到中国。

印度商人菲利普在义乌原先是个出口商，主要将中国产品出口到美国、加拿大及海湾国家。在义乌市政府制定鼓励商人直接进口的政策时，他开始在义乌国际商贸



今年11月初，“义乌中国小商品城”亮相美国纽约时代广场(资料图片)

城做起了进口生意，并把总部搬到了义乌，通过义乌把印度产品销往世界各地。

在义乌国际商贸城，像周旭峰、菲利普这样转型经营进口商品的商人越来越多。目前，义乌已建成三大进口平台。通过引进欧美、日韩等发达国家中小企业生产的优质商品，着力打造全球日用消费品进入中国的桥头堡。

经过10年培育发展，义乌中国进口商品城经营面积达10万平方米，汇集100多个国家的8万种产品，源头货比例60%以上，已经成为义乌中国小商品城实现从“买全国、卖全国”到“买全球、卖全球”转型升级的新标杆。义乌正逐渐成

为搜罗世界各地商品的“触角商店”，成为汇聚信息的枢纽。

让创新永远在路上

创新是永恒的主题。义乌市场转型升级，创新是必由路径。

一直以来，义乌市场虽“大”，却始终受制于“小”——拥有全球最大的小商品市场，但市场以经营低档次、低技术含量、低品牌附加值产品为主，处于产业链低端。

(下转第二版)



上万“洋货”任你淘 中国义乌进口商品博览会秋季展人气旺

商报记者 黄玉洁

本报讯 近来，位于国际商贸城五区一楼西广场的中国义乌进口商品博览会秋季展，吸引了一波又一波的市民前往采购。优雅迷人的法国香水、包装精美的约旦巧克力……逾万种进口工艺品、家居用品、化妆品、母婴用品、酒类、食品

等大大丰富了市民的购物车。

据了解，中国义乌进口商品博览会秋季展组委会陆续推出扫码转盘赢大礼、满赠等促销活动。市民只要在中国义乌进口商品博览会秋季展展位消费满200元，即送价值88元的西班牙进口红酒一瓶，活动不叠加赠送红酒。

经营户周女士特意前来选购，“我们主要买了空气炸锅、不粘锅等厨房用品，还有一些法国进口的洗涤用品。消费之后还能领回一瓶法国进口红酒，今天回家就喝起来。”

市民周先生带着孩子来逛展会，手上拎着大包小包准备去兑换进口红酒。“我已经是第二次来秋季

展了，这次特地来买一款日本的多功能包，包内大大小小的隔间层有15个，很多东西分门别类放很方便，准备送给亲戚家小孩，实用又有档次。”

据组委会相关负责人介绍，满赠活动吸引了不少市民前来参加，活动日均送出上千瓶法国进口红酒。

一批国外参展商计划入驻义乌中国进口商品城

商报记者 黄玉洁

本报讯 昨日从中国义乌进口商品博览会秋季展组委会获悉，截至目前，分别来自法国、西班牙、澳大利亚、日本、德国等国的10多家参展商计划入驻义乌中国进口商品城，这些参展商主要从事红酒、日用品、食品等进口贸易。

法国FAYA公司是一家主要进口法国红酒、化妆品等商品的公司。“我们看好义乌市场，希望能把我们的进口资源对接过来，落地义乌面向全国，进一步扩大旗下产品的销量。”法国FAYA公司展位负责人徐林其表示，目前公司已与义乌中国进口商品城签订入驻协议，接下来会把100多款法

国红酒和化妆品搬到义乌市场，给消费者带来更丰富、优质的法国红酒。

成立于1850年的土耳其著名冰淇淋品牌MADO在全世界拥有超过700家连锁店，目前在中国建立了4家分店。MADO冰淇淋和食品公司相关负责人表示，他们正计划在义乌设立加工基地，并打算在中国建立冰淇淋连锁店。

除了参展企业落地义乌外，组委会通过举办贸易洽谈会等活动精准对接，已有巴西胶囊咖啡、西班牙红酒及韩国面膜等27个品牌代理权花落义乌，义乌进口市场迎来生力军。接下来，组委会将为落地义乌的参展企业做好各项服务工作，进一步推动义乌进口贸易发展。

梅园小区：宠物集便箱形同虚设

文明养犬

商报记者 龚盈盈 文/摄

连日来，本报针对依法养犬、文明养犬进行了持续报道，引起很多市民关注。近日，家住梅园小区的陈女士告诉记者，反映小区养犬的种种不文明行为。

12月5日下午，记者来到该小区走访。天气有点阴，小区的广场上只有寥寥几个人在玩耍，一只金毛犬独自在草地中寻找食物。记者环顾四周，没有看到狗主人。看到记者盯着它，金毛犬马上走过来在身边磨蹭，还在记者的裤子上流下了一滩口水。记者绕着小区走了一圈，发现

不少地方的草丛里有狗屎，一些人行道上也有。

陈女士告诉记者，梅园小区是老旧的开放式小区，基础设施相对落后，养犬的人不少，不文明养犬行为惹人烦。“我家楼下是一位独居的女士，我看她总是加班，每天回家的时候，还没进屋，屋里的狗就开始大声‘欢呼’。我每天好不容易把女儿哄睡着，总是在狗叫声中功亏一篑，被干扰得不胜其烦。”陈女士懊恼地说，“小区里有些没拴好的狗在绿化带里随意大小便，狗主人不注意清理，草地上经常可以看到狗的粪便，既不卫生，又破坏环境。”

“我经常提醒我，下楼得提防着狗。”家住梅园小区的李先生提及小区狗患，意见不小。他告诉记者，小区里有小

孩的住户特别多，最近天气转凉，一到有太阳的时候，大家都喜欢带孩子出来晒太阳。有时候推着婴儿车正在散步，迎面突然就窜过来一条狗，吓得大人赶紧把孩子抱起来，以免出现伤害。“最让人难以忍受的是，晚上这些狗会不时地叫，有时一只狗叫，还会引起一群狗狂吠，影响居民休息。”李先生说。

走访中，记者还注意到，小区里的两个小广场边上，都设置了黄色箱体的宠物集便箱。告示牌上有醒目的“文明养犬”字样，箱体上有“宠物便袋请自取”的提示性文字，但箱子里面空空如也。

正在散步的居民李大爷告诉记者，宠物集便箱设立在这里已经有一段时间了，没见人用，也没人来清理。“箱子的位置和分布是固定的，遛狗是流动的。狗

粪往哪儿扔，说到底还是养狗人的素质和教养问题。”李大爷认为，社区要加强住户文明养犬的宣传教育。



办好民生实事 共享发展成果

商报记者 卢丽珍

“农村危旧房改造”是2018年我市十大民生实事之一。城西街道以治理农村危旧房为契机，积极推进农村新社区集聚建设及农村更新改造工作，让村民告别危旧房，让农村变得更美。

“盼了这么多年，终于拆了。房子之前出现了开裂现象，住着心里慌慌的。”昨日，城西街道荷村村民龚某看着夷为平地的老房，眼眶有些湿润，心头百感交集。

铜溪绕荷村而过，村庄里有三座建于清宣统年间的古桥——三姓桥、荷清桥、荷村桥，从北到南依次横跨铜溪。这个有着600多口人的村庄，近20年来未建一幢新房，全村有20户住房困难户、10处D级危房。

村民龚某一家四口蜗居在上世纪70年代修建的房子里——一间只有20多平方米的房间。“两个子女都长大了，睡在一起实在不方便。”龚某对改善居住条件的愿望，和许多身居低矮老旧房屋的村民一样迫切。

据介绍，荷村是村镇规划区外的村庄，要解决村民的住房问题，只能通过农村危旧房改造的更新法来解决。为此，村两委多次组织党员干部深入开展调研，最后大家一致同意启动农村更新改造。

“荷村在现有的存量建设用地上优先推动多层公寓建设，以解决该村危房用户水平套房一套的基本住房需求。”城西街道建设管理办副主任叶康告诉记者，该村同时保留了中档房屋结构较好、整体面貌较新的房子，来安置未中标的危房户、住房困难户，充分利用现有资源，为民谋福祉、为民办好事。“除了荷村，还有夏楼、流村及后叶等村推出更新法，满足村民住房需求。”

据介绍，今年以来，城西街道农村危旧房改造结合养老法、异地法、过渡法、调剂法、更新法、公房法、“1+X”法、集聚法、提升法以及开发法十大措施，全面推进危旧房治理改造工作。

“我们入住东河老政府后，大家差不多年纪，有共同的话题，彼此作伴，彼此照顾，很和睦。”75岁的楼奶奶笑着说。她的老房子自从拆除以后，她就被安排在东河老政府居住，“年纪大了，到外面租房子也不方便，有公房给我们老人住，真好！”

数据显示，截至目前，城西街道共完成危旧房治理1327户，其中C级房屋数1003户，D级房屋数324户。据悉，今年上半年街道已经完成农村危旧房改造任务数。

值得一提的是，在进行农村危旧房治理中，城西街道针对集聚红线范围外的村，结合美丽乡村创建、望道故里红色旅游打造、农村更新改造、异地奔小康、温温铁路拆迁安置等项目，灵活运用各种办法调动现有资源，确保危房户的治理改造和拆迁安置。针对集聚红线范围内的村，加快推进香溪裕园二期建设和启动东河集聚区有机更新同时，积极谋划实施铁路口岸二期工程涉及村的拆迁工作。

义乌农商银行 助力深化农村改革

商报记者 骆红婷 通讯员 陈建伟 孙展

本报讯 近年来，义乌农商银行积极助力义乌深化农村改革，截至目前，累计向9303户农户发放农房抵押贷款47.67亿元，占全市农房抵押贷款总额的60%以上。

继2015年底发放全国首笔农房抵押贷款后，义乌农商银行又扩大农房抵押贷款规模。通过“互联网+”模式，该行创新推出农房抵押线上评估授信服务，实现农房抵押线上授信无缝对接，不断推进农房抵押贷款投放工作，破解农户贷款难、担保难等问题。

同时，义乌农商银行积极推广公益林补偿收益权质押贷款，对符合补偿金发放的338个公益林行政村进行对接，依据各村特点，采用“一村一策”的政策，简化贷款手续，实行优惠利率，建立贷款风险防范机制，将公益林质押贷款业务与农村经济体系建设成果运用有效结合，积极推进农村集体经济融资创新良好的氛围。

此外，该行还以义乌北苑街道曹道村集体经营性土地入市项目授信为样本，积极参与义乌市全市农村集体经营性建设用地入市试点工程，并结合农村集体产权制度改革，探索推动集体土地经营权抵押贷款工作。

Advertisement for Yiwu United Village Bank (义乌联合村镇银行) with QR code and contact information.