

为进一步学习贯彻十九大精神,强化党建对中心工作的保障作用,4月13日,义乌市不动产登记中心党支部与中国银行义乌市分行第三党支部签订结对共建协议书,并互相授牌。此次结对共建深化“三勇三新”主题实践活动,全面推进基层服务型党组织建设,形成“资源共享、优势互补、协调发展”的基层党建工作新格局,构建内涵更加丰富的新时代银政合作关系。同时,义乌市不动产登记中心党支部党员先锋队突击队成立并进行授旗仪式。

市委组织部副部长、机关工委书记蔡祝贤出席结对共建签约仪式,并向登记中心党员先锋队突击队授旗。



授牌

党建 结对共建 深化银政合作

市不动产登记中心党支部与中国银行义乌市分行第三党支部结对共建



授旗



仪式-签约

党员先锋做表率

激发党员牢固树立“一个党员就是一面旗帜,一个岗位就是一份责任”的思想,充分发挥党组织的战斗堡垒作用和共产党员先锋模范作用。不动产登记中心成立党员先锋队突击队,市委组织部副部长、机关工委书记蔡祝贤为党员先锋队突击队授旗。

据介绍,不动产登记中心党员先锋队突击队是一支有力量、有担当、有作为的战斗堡垒。由15名业务骨干组成。该党员先锋队突击队成立后,将围绕全年重点工作目标任务,扎实开展各项争创行动。重点攻坚化解企业风险、法院拍卖等疑难任务。围绕“破难题、攻难关、提进度、抓落实”的要求,在重要时间节点完成工作突破,确保完成任务。不动产登记中心负责人坦言:“今年登记中心要完成发放6万本宅基地产权证,而这样的任务量正需要这样一支战斗力强的队伍来攻坚克难。党员干部模范带头,冲在一线,率先垂范、树立标杆,擦亮登记中心窗口,树立登记中心良好服务形象,争取登记中心工作走在全市前列。”

此次举行授旗仪式是为了进一步激发广大党员争创“先锋岗”,努力创建一批让群众满意优质服务窗口,推动中心

各项工作更好开展。蔡祝贤表示:“不动产登记中心采取这样的形式将党员与业务工作相结合,让党员同志在实际工作中发挥积极带头作用,团结干部,凝聚群众,凸显组织力量。立足中心工作,围绕大局,以办事群众满意为落脚点,切实发挥好党组织的核心力量,将支部建成强有力的战斗堡垒。以党建工作带动中心工作,充分利用自身优势,努力做成可复制、可总结、有实效的样板,将党建工作做出特色,做成品牌。希望中心继续发挥示范引领作用,使党的旗帜更鲜艳,打造义乌支部建设新亮点。”

“作为一名共产党员,参与志愿服务是一项不容辞的义务,是党员实现自身社会价值的良好途径,更是党的全心全意为人民服务宗旨的具体体现。”党员先锋队突击队代表在发言中表示,今后将在中心各项工作中起到模范带头作用,牢固树立全心全意为人民服务的思想,积极参加各项志愿服务活动,切实履行为人民服务的责任和义务,带动身边的朋友和同事积极参与其中。

围绕中心工作,密切开展合作

此次达成党建共建协议并非一日之功。不动产登记中心与中国银行义乌市分行在旧村改造、集聚区建设、城市有机更新等各领域都有着密切的联系。双方都牢固树立“大党建”工作格局,精准定位,在不断夯实基层党组织的基础上,着力加强党建与中心工作的融合发展。

去年6月,义乌市不动产登记中心与中行义乌市分行合作,共同推出了全省首个不动产抵押登记远程受理点,通过让数据多跑路,实现了不动产抵押登记的“最多跑一次”,为全市广大办事群众和企业打开了一扇全新的服务窗口。该项业务得到了省级部门领导

的高度肯定,并在全省范围内进行了推广。截至目前,义乌市各大银行共通过远程审核办理了6000余宗不动产抵押登记业务,抵押金额近170亿元,显著的改革成效得到了广大群众的认可和支持。

当下正在开展的“义网通办”自助办理项目,不动产登记中心将众多业务搬上网,其中的数据资源有效整合共享也正是与中国银行深度合作成果。在银行进行房屋贷款业务的同时便可以完成不动产相关业务。“义网通办”为全市群众和企业打开了一扇全新的服务窗口,对“最多跑一次”改革的进一步深化有着非常重要的意义。

农村宅基地改革是不动产登记的又一项重要工作。义乌市不动产登记中心党支部与中国银行义乌市分行第三党支部一同下基层,为群众宣传解答宅基地农房登记、农房抵押登记、历史遗留问题处理等方面的政策及问题,并在现场与村民成功签订了农房抵押合同。

可以说,此次结对共建协议签订也是众望所归。中国银行义乌市分行与国土资源局力争打造出一支凝心聚力、奋勇争先、真抓实干的党员干部队伍,为我市的“最多跑一次”改革提供坚强有力的组织保证。

“党建+”模式开启党建共建工作新阶段

不动产登记中心党支部以服务企业、服务群众为宗旨,精心培育党建亮点,突出“党建+最多跑一次”、“党建+服务便民”等支部品牌建设,其中“三服务 利民情”典型案例荣获了2017年市直机关十佳服务便民典型案例。

不动产登记中心党支部与中国银行义乌市分行第三党支部结对共建,一方面旨在通过共建共创推动党建工作深入开展,对照基层党组织标准化建设,在“结对共建”“党员联动”“实事联办”“阵地共享”等多层面相互交流,相互促进,形成良性互动;另一方面旨在通过结对共建搭建不动产登记中心与中国银行义乌市分行第三党支部交流合作平台,充分发挥党支部战斗堡垒和党员先锋模范作用,实现党务与业务工作的相互提升。

按照整合资源、互帮互助、务求实效的原则,围绕打造“区域共建”党建特色品牌的目标,开展深度合作共建,强化服务意识,加快推进“互联网+服务”工作进程,共同研究和探索深入推进不动产抵押登记“最多跑一次”改革的实现途径和方法,提升普惠金融精准性;协同组建一支凝心聚力、奋勇争先、真抓实干的党员队伍;全面提升双方党建工作科学化水平及便民服务水平,干出新业绩,树立

新形象。结对共建,共同提高基层党组织战斗力。协同发挥各自优势,取长补短,强化基层堡垒建设,加强双方交流,互通基层党建工作经验,积极探索共同开展集中党日、党员义务日、党课大讲堂、专题组织生活会等双向互动的组织生活形式,丰富组织生活内涵,提升基层党组织战斗力。

党员联动,共同激发党员活力。按照部门职能分工,建立结对联络员机制,协调、落实共建工作具体事宜;加强业务交流,安排双方党员业务骨干开展不动产抵押登记业务培训、金融知识普及、金融风险防范、学习交流等党员联动活动;充分利用双方单位资源,组织开展青年职工联谊会等员工关爱活动,让优秀的人聚到一起,相互学习,共同进步,从而激发党员参与热情,增强基层党组织凝聚力。

实事联办,共同增强服务功能。精准定位,认清形势,把握政策路线,守住风险底线,巩固管理防线,找准中心,集中精力,以群众需求为导向,满意为目标,以做精做细法院网拍、不动产转移登记、不动产抵押登记“远程申请、网上审核”等业务为

抓手,深耕“互联网+服务”、“互联网+金融”工作;强化相关业务联动机制,开展全方位、多层次、宽领域的合作,按照“优势互补、实现双赢”的原则,围绕中心服务大局,结合实际,充分发挥资源优势,协助推进各项重点工作的开展,形成相互依存、相互服务的整体合力。

阵地联享,共同强化活动保障。双方以建设义乌市基层党建共建阵地标杆为目标,按照“阵地共建、资源共享、优势互补”的原则,整合双方资源,强化功能建设,互帮互助组织活动保障、协同打造优质党建活动阵地,发挥共驻共建作用,形成凝聚人心、和谐互促的党建工作环境。

在新形势下,发展是第一要务,党建是第一责任。双方纷纷表示,此次签订共建合作协议,建立起长期、紧密、稳定的全面战略合作伙伴关系,不仅是银政双方良好合作的深度融合,更是双方共享共赢合作的良好开端,对今后加强业务合作和优化窗口服务都具有重要的推动作用。通过加强优势联合更将工作做出特色、做成亮点,为进一步推进“最多跑一次改革”、农村土地制度改革和农房抵押贷款等业务合作推出新成效,以实际行动践行党员承诺。



座谈全景



仪式-观众团

商报记者 曹奕玲